



facts.....

Любовь, брак, раздел ... WTF)

После первого теплого знакомства пришло время актуальных новостей и информации. Автор задался вопросом, что будет интересно для мартовского выпуска? Мистер Вульф начинает с очевидных вещей: девушки, любовь, брак, проблемы, развод и раздел имущества.



**ЭКСПЕРТНОЕ
МНЕНИЕ**

*Кирилл ВОЗИСОВ,
управляющий партнер юридической фирмы «КОНТРА»*

Все совершенно верно, и для многих именно в такой последовательности. Но в нашем случае никакого «тривиального» читва — все с практическими особенностями и интересными кейсами.

Опустим вопросы любви и романтики, начнем сразу с брака. В настоящее время многие пары (и далеко не всегда состоятельные) стартуют в законных отношениях с заключения брачного соглашения. И здесь необходимо подходить не с вопроса недоверия или моральной стороны. Отнюдь, прежде всего это открытость, четкое понимание ситуации «что, если», а в каких-то моментах — даже стимул и залог стабильности отношений. Ведь люди, которые составляют завещания, далеко не всегда думают о смерти, скорее всего, заботятся именно о живых.



Надо понимать, что брачный договор регулирует юридическую судьбу имущества, а не уклад семейной жизни, например, сколько раз стороны должны заниматься любовью, сколько рубашек гладить в месяц, какой прожарки должны быть стейки от любимой и пр.

Кроме того, существует золотой запрет, который зачастую нарушается осознанно или ненамеренно, а именно запрет на условия, которые ставят одного из супругов в крайне неблагоприятное положение. Например, когда все активы переписываются на жену, а муж уходит с кредитами в банкротство либо «актеришка» наплетет о возвышенных чувствах и зле меркантильности богатой жёнушке и пр.

Так, мистер Вульф напомнил об интересном деле, дошедшем до Верховного суда. Речь шла о признании недействительным одного пункта брачного соглашения, который содержал следующее условие: «В случае расторжения брака по инициативе мужа либо в результате его недостойного поведения (супружеской измены, пьянства, хулиганских действий и т. п.) имущество, нажитое во время брака и относящееся к общей совместной собственности супругов, переходит в собственность жены». Все закончилось победой любвеобильного мужа.

Еще один интересный вопрос — раздел имущества супругов. Понятно, что общее правило режима совместной собственности — 50 на 50. Тем не менее от данного правила есть примечательные исключения.

Пример первый.

Интересы детей и (или) исходя из заслуживающего внимания интереса одного из супругов, в частности, в случаях, если другой супруг не получал доходов по неуважительным причинам или расходовал общее имущество супругов в ущерб интересам семьи. Такие случаи весьма редкие, но при должном подходе и доказательственной базе осуществимы.

Пример второй.

Вы всю жизнь копили на Харлей Дэвидсон, встретили единственную, купили супербайк уже в браке, а через три месяца подтвердили частую аксиому об инопланетности Вашей избранницы. Начинаете делить носки и трусики, уверенно полагая, что HD в неприкосновенности, на что Вам в ответ — «Вы меня извините, с какой стати...» Но тут может прийти Мистер Вульф, который, кроме семейного кодекса, отлично знает практику Верховного суда: «не является общим совместным имуществом, приобретенное хотя и во время брака, но на личные средства одного из супругов, принадлежавшие ему до вступления в брак».

Пример третий.

У Вас отличные отношения с отчимом. Последний, не желая писать завещания, переводит права на дом в пользу любимой, хоть и неродной дочери. Но не дарит имущество, а делает купчую, зная, что не будет платить налоги, так как долго прожил там. Ваш благоверный ни разу не был в данном доме у моря, отчим всю жизнь прожил в нем и даже не выписался из него, несмотря на прямое указание в договоре. А при разводе меркантильный мужчина указывает на формальный переход прав именно в браке. Как итог — давай, делись! Но мистер Вульф и здесь не согласен! Признавайте сделку притворной, лишая прав альфонса на легкие деньги, ведь истинная цель отчима была подарить.

*Берегите любимых! Всем приятных и долгих отношений!
Ваш Мистер Вульф.*